

פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשה החתימה המוסמכים לחייב את המשרד

החלטת ועדת הפטור המשרדית מיום 16/03/2014
בקשה מספר 7678 (פרוטוקול ועדת רכישות מספר 55/14)

נושא:

בקשה לאישור התקשרות כספק יחיד עם חניון לב גן העיר (1988) לצורך מתן שירותי חניה לשנת 2014 בחניון לב גן העיר, רחוב רבי עקיבא בירושלים.

רקע:

בפני הוועדה הונחה בקשתה של גב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום ארגון ותקצוב, לאישור התקשרות עם "חניון לב גן העיר (1988)" לצורך מתן שירותי חנייה בחניון לב גן העיר, רח' רבי עקיבא בירושלים כהתקשרות עם ספק יחיד.

מחוות דעתה של גב' קחטן עלה כי באזור זה קיימת מצוקת חניה, וחניון לב גן העיר הינו הספק היחיד הזמין לצורך מתן השירות היות והשירות מעצם טיבו וטבעו דורש קירבה למקום העבודה. לדבריה, כל ריחוק, ודאי באזור סואן, עלול לפגוע ברווחת העובדים וזמן העבודה היקר. בנוסף, פעמים רבות העובדים נדרשים להגיע עם תיקים, קלסרים וחומרים הנוגעים לפעילותם ולכן דרוש חניון הממוקם בסמוך למשרדי היחידות. כמו כן מציינת גב' קחטן בחוות דעתה כי לא קיים חניון אחר היכול לתת מענה לדרישה.

לאור האמור, הגיעה גב' קחטן לכלל מסקנה כי "חניון לב גן העיר (1988)" הינו הספק היחיד המתאים בנסיבות העניין, למתן השירות המבוקש.

הכוונה להתקשר עם החניון פורסמה באתר מנו"פ של מינהל הרכש הממשלתי. עד לתאריך האחרון להגשת השגות, ה- 14/12/2013, לא התקבלו השגות מטעם ספקים אחרים הטוענים כי יכולים לבצע את ההתקשרות.

ועדת המכרזים המשרדית ממליצה לוועדת הפטור לאשר את ההתקשרות בעלות של 161,364 ₪ + מע"מ. תקופת ההתקשרות המבוקשת הינה מיום 04/02/2014 ועד ליום 28/02/2015.

החלטה:

בפני הוועדה מונחת חוות דעתה של בעלת הסמכות המקצועית במשרד גב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום (ארגון ותקצוב), לפיה "חניון לב גן העיר" הינו ספק יחיד למתן השירות המבוקש, אשר בהתאם למצב הדברים בפועל הינו היחיד המסוגל לבצע את נושא ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29).

הוועדה מאמצת את החלטת ועדת המכרזים המשרדית, לאור הנימוקים האמורים בחוות דעתה המצ"ב של הגורם המקצועי ולאור העובדה כי לאחר פרסום פומבי של הכוונה להתקשר עם הספק בהתאם לסעיף 3א(א)(1)(ב) לתח"מ לא נתקבלו השגות. הוועדה מאשרת את החלטת ועדת המכרזים המשרדית להתקשרות עם חניון "חניון לב גן העיר (1988)" כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ.

ההתקשרות כוללת עד 4,760 תווי חניה יומית, בעלות של 33.9 ש"ח למקום חנייה יומי (ומקסימום 680 ש"ח למקום חנייה לחודש) + מע"מ.

סה"כ היקף ההתקשרות הינו עד 161,364 ש"ח + מע"מ.
תוקף ההתקשרות הנו החל מתאריך 04/02/2014 ועד לתאריך 28/02/2015.

אופן הרכישה : 23 פטור ממכרז.
סיבת הפטור : 01 ספק יחיד – תקנה 3(29) לתח"מ

		
דוד רונין חשב המשרד	עו"ד לאה רקובר יועמ"ש המשרד	אמי פלמור מנכ"לית המשרד - יו"ר



פרוטוקול ועדת רכישות 55/14

חלק ראשון - תמצית הבקשה

תאריך: 4/2/2014

מספר בקשה במערכת: 7678

מספר פרוטוקול במערכת: 55/14

נושא הבקשה: בקשה להתקשר עם חניון לב גן העיר (1988) כספק יחיד לצורך מתן שירותי חניה לשנת 2014.

שם הפונה: ליאורה קחטן

תפקיד הפונה: מנהלת תחום ארגון ותקצוב

יחידה: ארגון ותקצוב

סוג הבקשה: המשך התקשרות

תאור תהליך הבחירה: לא צויין

חלק שני - פריטי הבקשה

הערות	תאריך סיום	תאריך התחלה	ספק/גורם מומלץ	מ.ס. ספק	התקשרות מקור	צורת התקשרות	עלות פריט ללא מע"מ	כמות/היקף	פריט	מס"ד
לחניה של מנוי מעבר ל 17 ימים בחודש אחד, לא ישולם תשלום נוסף. כך שהתשלום המקסימלי לחניה אחת לחודש הנו 680 ש"ח.	28/2/2015	4/2/2014	לב גן העיר (1988)	511279440	פטור ממכרז	חווה	33.9 ש"ח	4760	מנוי חניה יומי	1

סה"כ עלות פריטי הבקשה 161364 ש"ח ללא מע"מ

חלק שלישי - החלטות

פירוט החלטת ועדת המכרזים המשרדית - פריטים 1:

נושא: בקשה להתקשר עם חניון לב גן העיר (1988) כספק יחיד לצורך מתן שירותי חניה לשנת 2014.

רקע:

בפני הוועדה מונחת בקשתה של גב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום(ארגון ותקצוב) לאישור התקשרות עם חניון לב גן העיר (1998) לצורך מתן שירותי חניה בחניון ירושלים של זהב לשנת 2014.

חניון לב גן העיר ממוקם בסמוך למשרדי היחידות השוכנות במרכז העיר בירושלים. לפי חוות דעתה של הגורם המקצועי, הגב' ליאורה קחטן, באזור זה קיימת מצוקת חניה וחניון לב גן העיר הינו הספק היחיד הזמין לצורך מתן השירות היות והשירות מעצם טיבו וטבעו דורש קירבה למקום העבודה. לדבריה, כל ריחוק, ודאי באזור סואן, עלול לפגוע ברווחת העובדים וזמן העבודה היקר. בנוסף, פעמים רבות העובדים נדרשים להגיע עם תיקים, קלסרים וחומרים הנוגעים לפעילותם ולכן דרוש חניון הממוקם בסמוך למשרדי היחידות.

הכוונה להתקשר עם חניון לב גן העיר פורסמה באתר מנו"פ של מנהל הרכש בהתאם לתקנה 3א(א)(ב)(1) לתח"מ.

עד לתאריך האחרון להגשת השגות – 14/12/2013 – לא התקבלו השגות מטעם ספקים אחרים.

ליחידה נותרה יתרת תקציב בסך 12,882 ₪ לא כולל מע"מ אותה מבקשת לנצל במסגרת התקשרות זו.

החלטה:

בהסתמך על חוות דעתה של הגורם המקצועי, גב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום (ארגון נושא):

בקשה להתקשר עם חניון לב גן העיר (1988) כספק יחיד לצורך מתן שירותי חניה לשנת 2014 בחניון לב גן העיר, רחוב רבי עקיבא בירושלים.

רקע:

בפני הוועדה מונחת בקשתה של גב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום(ארגון ותקצוב) לאישור התקשרות עם חניון לב גן העיר (1998) לצורך מתן שירותי חניה בחניון ירושלים של זהב לשנת 2014.

חניון לב גן העיר ממוקם בסמוך למשרדי היחידות השוכנות במרכז העיר בירושלים.

בהתאם לחוות דעתה של הגורם המקצועי, הגב' ליאורה קחטן, באזור זה קיימת מצוקת חניה, וחניון לב גן העיר הינו הספק היחיד הזמין לצורך מתן השירות היות והשירות מעצם טיבו וטבעו דורש קירבה למקום העבודה. לדבריה, כל ריחוק, ודאי באזור סואן, עלול לפגוע ברווחת העובדים וזמן העבודה היקר. בנוסף, פעמים רבות העובדים נדרשים להגיע עם תיקים, קלסרים וחומרים הנוגעים לפעילותם ולכן דרוש חניון הממוקם בסמוך למשרדי היחידות. כמו כן מציינת גב' קחטן בחוות דעתה כי לא קיים חניון אחר היכול לתת מענה לדרישה.

לאור זאת פורסמה הכוונה להתקשר עם חניון לב גן העיר באתר מנו"פ של מנהל הרכש בהתאם לתקנה 3א(א)(ב)(1) לתח"מ, כאשר עד לתאריך האחרון להגשת השגות ה-14/12/2013, לא התקבלו השגות מטעם ספקים אחרים הטוענים כי הנם יכולים לבצע את ההתקשרות.

החלטה:

בפני הוועדה מונחת חוות דעתה של בעלת הסמכות המקצועית במשרד גב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום (ארגון ותקצוב), לפיה חברת "לב גן העיר" הינה ספק יחיד למתן שירות זה בהתאם למצב הדברים בפועל המסוגל לבצע את נושא ההתקשרות לפי תקנה 3 (29), זאת הואיל ולא ניתן להחנות בחניון אחר באזור.

לאור נימוקיה של הגב' קחטן בחוות דעתה ולאור העובדה כי הכוונה להתקשר עם הספק פורסמה כנדרש בתקנה

3א(א)(ב)(1) לתח"מ ולא התקבלו השגות אודותיה של ספק אחר אשר טוען כי ביכולתו לספק את השירות, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חניון לב גן העיר (1998) לצורך מתן שירותי חניה בחניון ירושלים של זהב, רחוב רבי עקיבא, בירושלים.

ההתקשרות כוללת עד 4,760 תווי חניה יומית, בעלות של 33.9 ש"ח למקום חנייה יומי (ומקסימום 680 ש"ח למקום חנייה לחודש) + מע"מ.

סה"כ היקף ההתקשרות הינו עד 161,364 ₪ + מע"מ.

תוקף ההתקשרות הנו החל מתאריך 04/02/2014 ועד לתאריך 28/02/2015.

ההתקשרות הנה בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לתקנה 10א(ב)(1) הואיל ומדובר בפטור ממכרז אשר הנו מעל 150 אש"ח.

אופן הרכישה: 23 פטור ממכרז.

סיבת הפטור: 01 ספק יחיד – תקנה 3(29) לתח"מ.

לביצוע על ידי: ארגון ותקצוב - ליאורה קחטן

לביצוע עד תאריך: 6/3/2014

תוקף ההתקשרות מ: 4/2/2014 עד: 28/2/2015

סכום ההתקשרות: עד 161,364 ₪ + מע"מ.

סיווג התקשרות: תקנה 3(29) ספק יחיד

מספר פניה במנוף: לא צויין

תקנה מומלצת לחיוב: 08510115

100027922

קרנות מיועדות: לא צויין

חלק רביעי - חתימת משתתפי הועדה

עמיחי ציסמרי

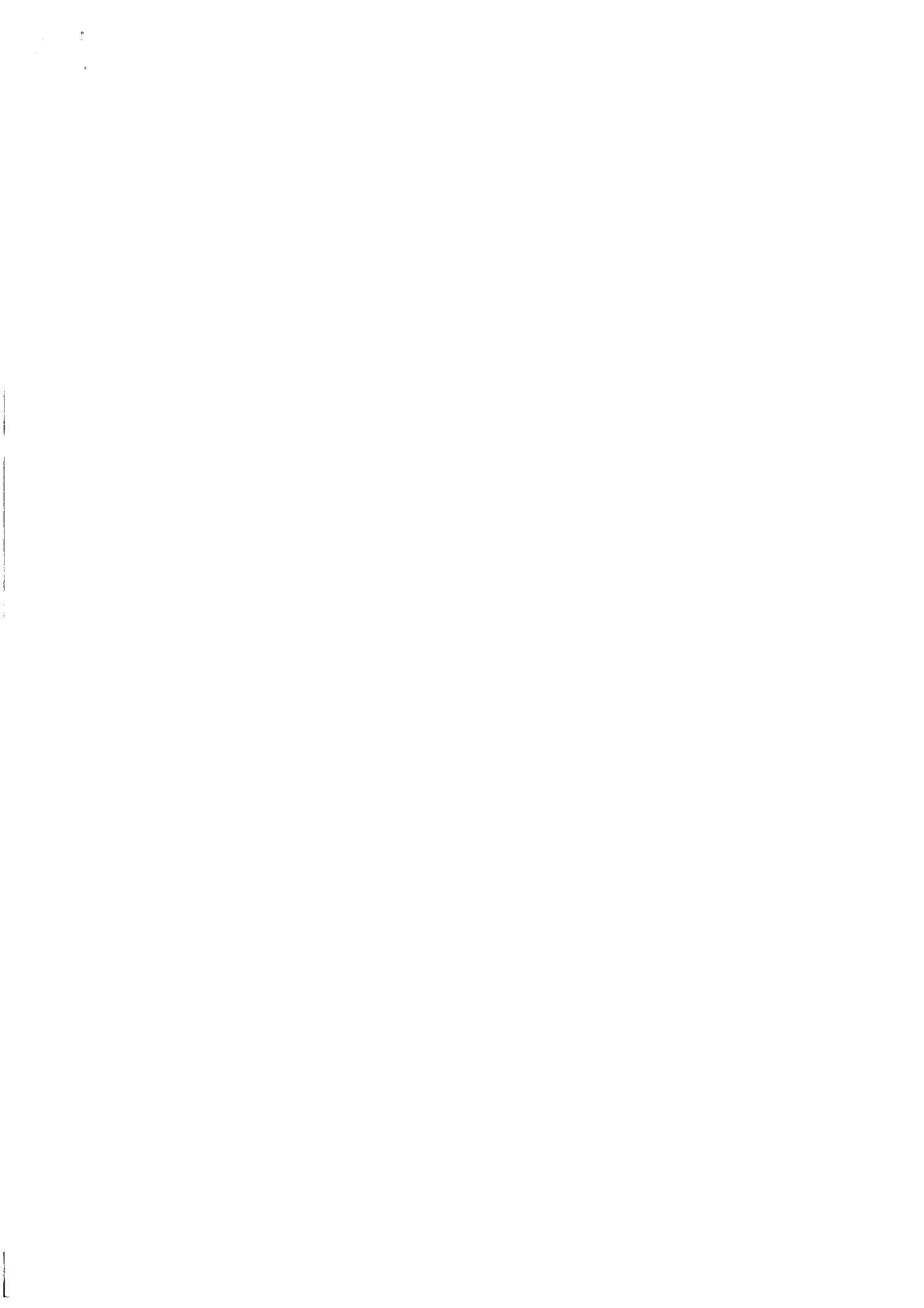
סמי גריידי

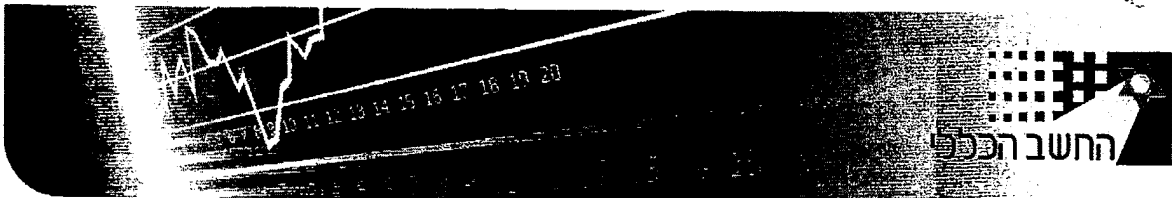
נתאי פולק

אייל אביטל

ההחלטה כפופה לאישור ועדת הפטור המשרדית, אשר טרם ניתן נכון למועד זה.

הבהרה: פרוטוקול ועדות המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.





שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2
 פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

11/12/13

המשפטים	משרד:
ארגון ותקצוב	יחידה מזמינה:
28/11/2013	תאריך:

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"מ מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
לב גן העיר (1988) לצורך מצתן שירותי חניה בחניון ירושלים של זהב ברח' רבי עקיבא. בהיקף של עד 4,000 ימי חניה לשנת 2014

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	לב גן העיר (1988)
מספר הספק (פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	511279440
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ

אומדן / שווי ההתקשרות:	160,000 כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	מ-1/01/2014 ועד 28/02/2015

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שגנקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

לב גן העיר (1988) ממוקם בסמוך למשרדי היחידות השוכנות במרכז העיר בירושלים. באזור זה קיימת מצוקת חניה ולא ניתן להחנות בחניונים רחוקים יותר. היות והשירות מעצם טיבו וטבעו דורש קירבה למקום העבודה כאשר כל ריחוק, ודאי באזור סואן, יש בו לפגוע ברווחת העובדים ובזמן העבודה היקר, על כל המשתמע, לרבות העובדה כי פעמים רבות העובדים נדרשים להגיע עם תיקים קלסרים וחומרים הנוגעים לפעילותם.

באזור לא קיים חניון אחר היכול לתת מענה לדרישה. ולפיכך הינו הספק היחיד המסוגל בפועל לתת את השירות בנסיבות כאמור לעיל.

לאור הנימוקים שמנתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,



ליאורה קחטן	מנהלת תחום	
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה